



Hábitat
para la Humanidad[®]
México, A.C.

Reconstrucción de viviendas
Sismos de septiembre 2017

Estrategia de intervención de HPH México

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

Hábitat para la Humanidad México A.C. es filial de Habitat for Humanity.

Somos una organización de la sociedad civil que trabaja para desarrollar comunidades y movilizar recursos con el fin de hacer posible el acceso a viviendas adecuadas para familias de bajos recursos económicos, logrando así que cada familia tenga un hogar como derecho fundamental para que pueda vivir y desarrollarse.

HÁBITAT
EDUCACIÓN
VALORES
MISIÓN
VISIÓN
VIVIENDA
ESPERANZA
AYUDA
MUTUA
CALIDAD
DE VIDA
SALUD
HOGAR
SOCIEDAD
COMUNIDAD

Misión

Convocar a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

Visión

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

Objetivo estratégico

Construir impacto en la Comunidad, el Sector y la Sociedad a través de una organización sostenible.

Cobertura en México

Somos una organización de la sociedad civil, dedicada al tema de vivienda social con **mayor cobertura en el país.**

Atendemos a miles de familias en más de **1,250 comunidades** distribuidas en 24 estados a través de nuestro equipo en 23 oficinas regionales.



Beneficiando a
más de
305,000
personas

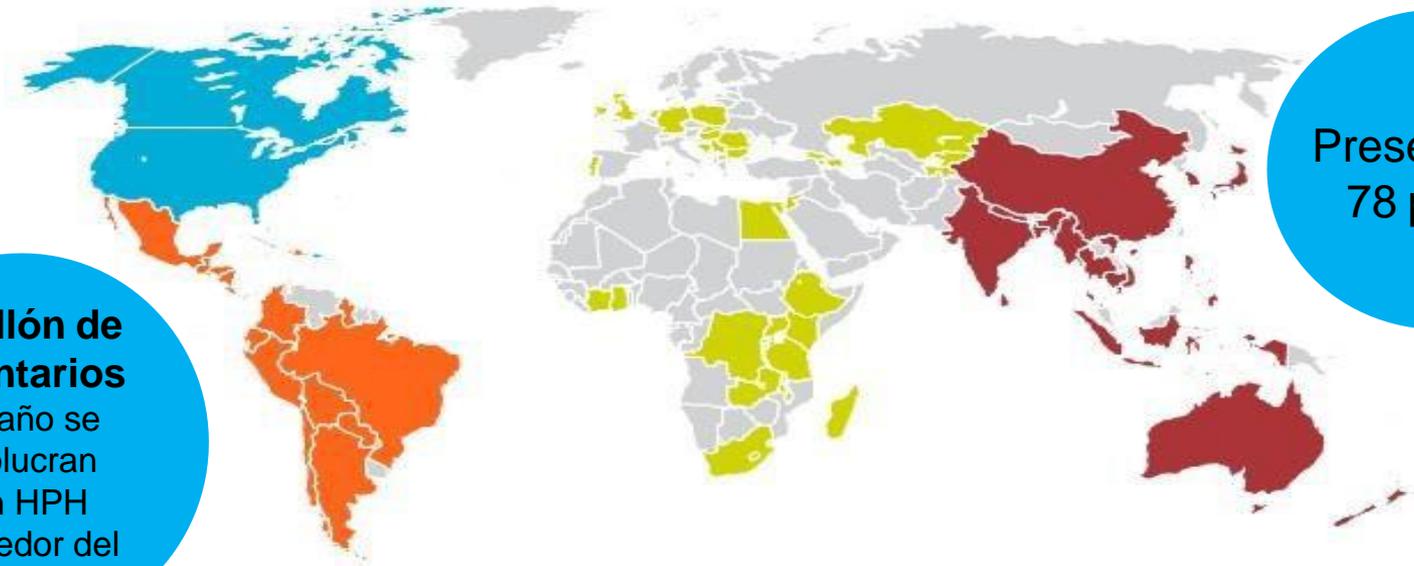
61,000
Soluciones de
vivienda

Contamos con
22
Oficinas Regionales

Atendemos a familias en
24
estados del país

Cobertura internacional

Hábitat for Humanity fue fundada en 1976. Desde entonces, ha apoyado a más de **6,8 millones de personas** en el mundo.



1 millón de voluntarios
por año se involucran
con HPH
alrededor del mundo

Presencia en
78 países

Modelo de intervención global

Línea general de **acción** para reconstrucción:

A Identificar municipios y localidades con una proporción alta de viviendas afectadas y que las familias no cuenten con ningún tipo de apoyo público o privado para la reconstrucción, siempre que no se encuentren en zonas de riesgo.

B Coordinación con redes de organizaciones públicas, privadas y sociales para la identificación de regiones prioritarias y de familias con afectación total a su vivienda.

C Coordinación con organizaciones comunitarias locales (diferentes a ONG), para la definición del modelo de intervención comunitaria y modelos arquitectónicos apropiados a la región.



D En coordinación con los participantes se efectuará una **identificación de necesidades**, incluyendo una parte técnica constructiva y otra social (comunitaria/educativa) para la definición de las soluciones de vivienda.

E Proceso de **participación social y educativa con las familias damnificadas** para la organización de la reconstrucción progresiva de las viviendas en los lugares originales donde habitaban, siempre que no sean zonas de riesgo.

F **Reconstrucción con una estrategia progresiva** que permita que las familias cuenten con una vivienda permanente a mediano plazo, brindando para ello la asesoría y supervisión técnico constructiva necesaria durante el proceso.

Intervención social comunitaria

El concepto de *Caminos hacia la Permanencia*

Hábitat para la Humanidad cree que el alojamiento seguro y adecuado es una plataforma para construir gran parte de la asistencia post-desastre: salud, agua, saneamiento, medios de vida, seguridad, educación.

Para respaldar estos procesos cruciales, la estrategia *Caminos hacia la Permanencia* pone a las familias en el camino hacia soluciones de alojamiento duraderas y permanentes utilizando etapas incrementales conforme sean necesarias.

Propósitos intervención social comunitaria

- Familiarizar a las personas afectadas con el concepto de recuperación, reconstrucción y resiliencia comunitaria.
- Restaurar o mejorar las condiciones de vida de la comunidad afectada, al tiempo que se facilitan los ajustes necesarios para reducir el riesgo de desastres.
- Acrecentar el nivel de conciencia ciudadana sobre la importancia de los riesgos y su relación con la calidad de vida de la población y respecto de sus responsabilidades frente a los riesgos.
- Reforzar su compromiso organización, participación y ayuda mutua en los procesos de recuperación pos desastre.

Modelo de sistema constructivo

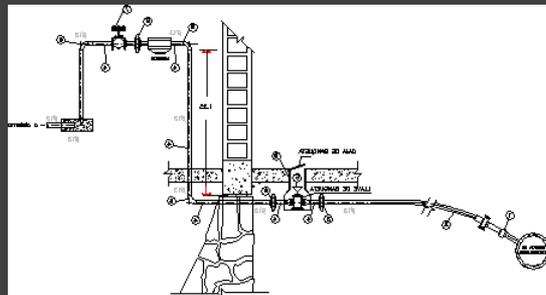
- **Cimentación:** De piedra braza de la región.
- **Estructura:** Concreto armado para cadenas de desplante, cadenas de cerramiento y en castillos.
- **Muros:** Block pesado del #6 15x20x40.
- **Acabados en muros interiores:** Acabado aplanado y pintura en muros interiores, a excepción del área de regadera de baño; donde se propone recubrimiento cerámico en área de regadera.
- **Acabados en muros exteriores:** Acabado aplanado y pintura.
- **Techo o cubierta:** Losa "inclinada" de concreto armado con varilla de 3/8. con espacios de 20x40, acabado escobillado. La colocación de acabados (teja o material similar, lo pondrá la familia conforme a sus posibilidades).
- **Cubierta o techo interior:** Acabado aparente.
- **Pisos:** Piso firme de concreto pulido en la mayor parte de la vivienda a excepción de área húmeda de baño; donde se propone recubrimiento cerámico en área de regadera.
- **Puertas:** 02 puerta de multipanel con marco laminado 04 puertas de tambor con marcos de madera.
- **Ventanas:** 06 Ventanas 1.20 x 1.20 de aluminio sencillas 01 ventana de 1 mt x 1mt de aluminio sencillas y una ventana de 60x40 de aluminio sencillo.
- **Estudios de riesgos en las zonas**, por sismos y otros elementos.

Para garantizar la funcionalidad de las viviendas, el predio o lote deberá contar con los siguientes servicios:

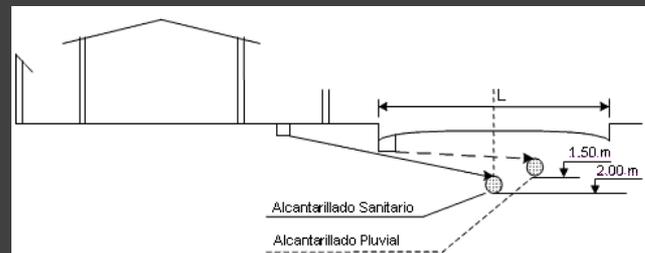
Nota: En caso de carecer de red hidráulica o red de drenaje, se propone implementar tecnologías alternativas estas pueden ser:

1. Baño seco.
2. Fosa séptica o biodigestor.
3. Cisterna o tanques para almacenar agua.

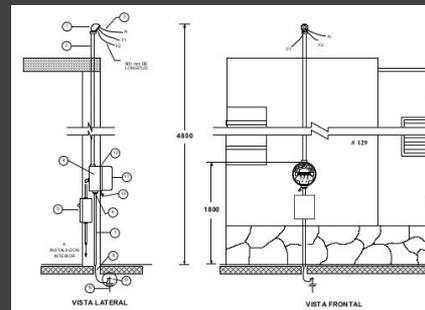
Conexión a red hidráulica



Conexión a red sanitaria



Acometida eléctrica



Vivienda tipo 1

Vivienda que se desarrolla en una planta de un solo nivel de 43.7m², dos recámaras 10.24m² c/u, área social de sala-comedor de 14m², un espacio de servicios con cocina de 5.84m² y un baño completo de 3.37m².

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Cimentación a base de mampostería con piedra de la región, cadenas de desplante y anclaje de castillos a base de concreto. Muros de block hueco de concreto. El cerramiento de muros se hace por medio de cadenas de concreto a base de concreto armado. Losa aligerada compuesta de vigueta de concreto y bovedilla de poliestireno, reforzada con malla electro-soldada.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

Se considera la distribución completa desde acometida por medio de tubería, cableado, tableros de seguridad, 8 salidas, apagadores y contactos

INSTALACIÓN HIDRÁULICA:

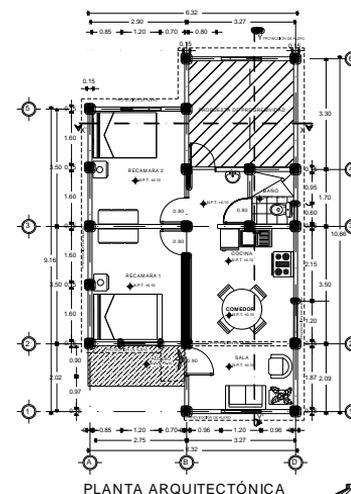
Se considera la instalación de las tuberías para abastecer de agua fría y caliente en las áreas de servicio, muebles sanitarios (wc y lavabo), regadera, calentador solar y calentador de paso para el servicio del baño y en cocina el suministro de tarja y llave.

INSTALACIÓN SANITARIA:

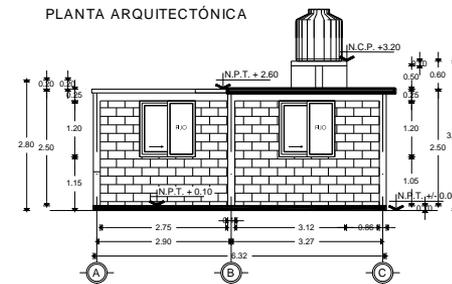
Se considera la tubería y conexiones para la descarga de muebles, consta de 2 registros sanitarios y descarga a red principal.

ACABADOS:

Se consideran 2 puertas para exteriores y 3 interiores, 4 ventanas con vidrio. Interiores: Aplanado en muros a base de mortero y terminado con pintura vinílica, piso firme pulido. Exteriores: Aplanado a base de mortero en muro de fachada con terminado de pintura. En la Azotea será a base de relleno de mortero-arenilla para dar pendientes y terminado con impermeabilizante. acrílico.



PLANTA ARQUITECTÓNICA

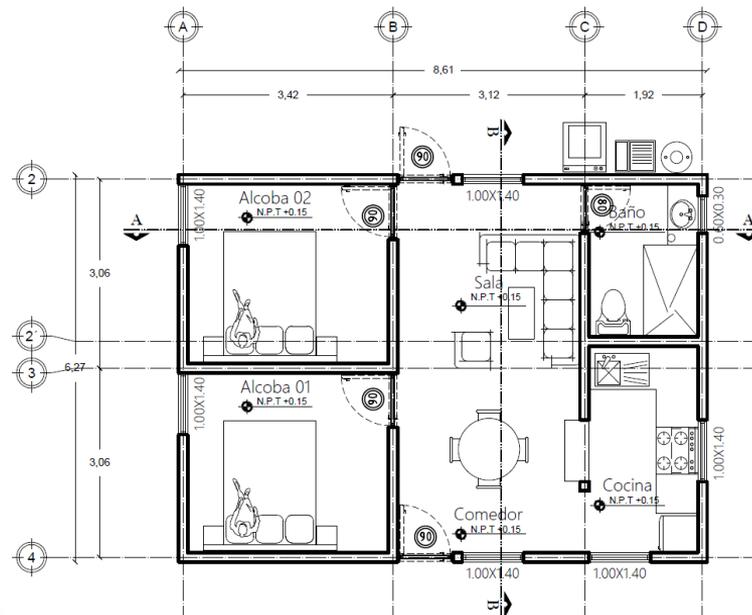


Vivienda tipo 2

Vivienda que se desarrolla en una planta de un solo nivel de 56.57m^2 , dos recámaras 9.52m^2 c/u, área social de sala-comedor de 17.74m^2 , un espacio de servicios con cocina de 5.92m^2 y un baño completo de 4.38m^2 .

M² habitables: 47.08

M² construidos: (incluye volado al frente) 56.57

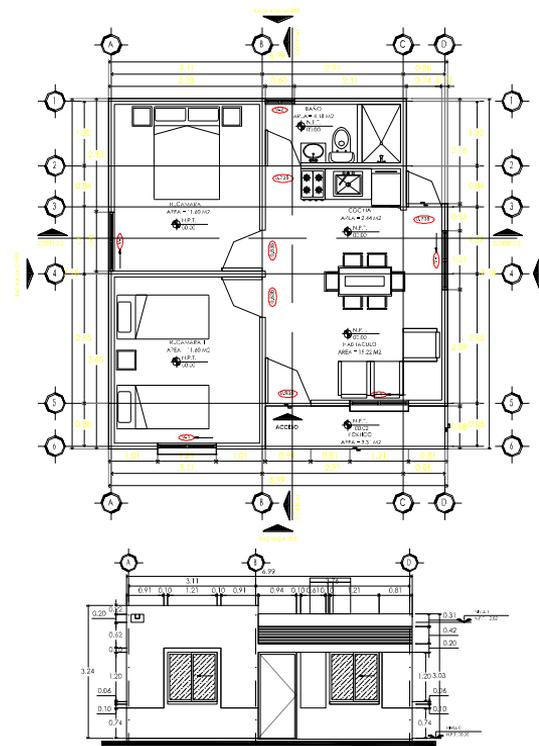


Vivienda tipo 3

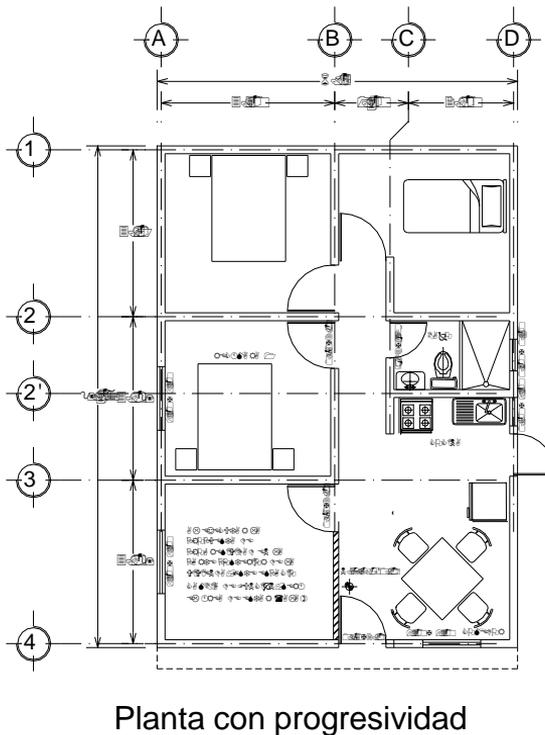
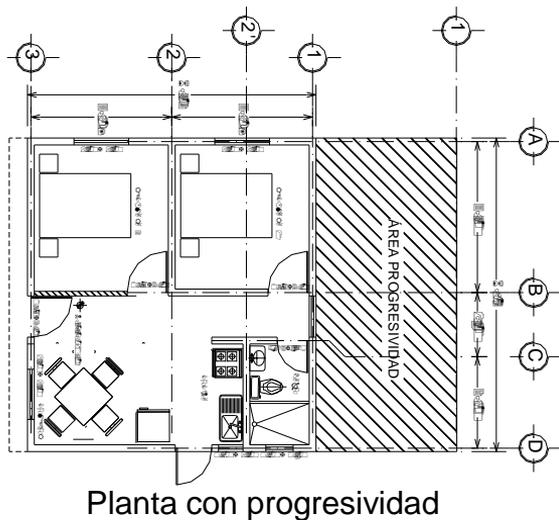
Vivienda que se desarrolla en una planta de un solo nivel de 48.30m², dos recámaras 11.60 m² c/u, área social de sala-comedor de 15.22 m², un espacio de servicios con cocina de 2.44 m² y un baño completo de 4.18m².

M² habitables: 45.00

M² construidos: (incluye volado al frente) 48.30



Vivienda tipo progresiva



Área de progresividad, se reubica la recámara 2, para colocar la sala, y se genera una recámara más.



Muro divisorio: Se propone para poder retirarlo sin afectar la estructura, para ubicar el área de la sala y que esta tenga una integración con el comedor. (progresividad interior), así mismo dentro de la propuesta de progresividad la recámara que se pierde, se podrá ubicar en la parte posterior.

**TRABAJAMOS PARA HACER DEL TEMA
DE LA VIVIENDA ADECUADA UN
ASUNTO DE
CONCIENCIA Y ACCIÓN**



Hábitat

para la Humanidad[®]

México, A.C.

habitatmexico.org
info@habitatmexico.org

Todo empieza en Casa